

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

Aika 26.02.2024, klo 10:00 - 12:38

Paikka Monio, D204, Pataljoonantie 6

### **Käsitellyt asiat**

- § 11 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**
- § 12 Pöytäkirjan tarkastus**
- § 13 Ikäihmisten vaikutusmahdollisuuksien parantaminen**
- § 14 Kaavoituksen työohjelmavuodelle 2024**
- § 15 Tuuskodon asemakaavan muutos, kaava nro 3562 OAS ja asukastilaisuus 5.3.2024**
- § 16 Urheilupuiston ampumaradan asemakaavan muutos 3671**
- § 17 Hyvinvointialueen vanhusneuvoston kokouskuulumiset**
- § 18 Ilmoitusasiat**
- § 19 Keskusteluasiat**

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

Saapuvilla olleet jäsenet

Anja Matikainen, puheenjohtaja  
Anders Holmberg  
Paula Hyttinen  
Ulla Kuoppala  
Leena Mäkelä  
Kalevi Piippo, etäyhteys  
Maila Tikkanen

Muut saapuvilla olleet

Minna Mielonen, vapaaehtoistyön koordinaattori, sihteeri  
Karita Mäensivu, poistui 12:06  
Heidi Hagman, kehittämisspällikkö, poistui 11:02  
Anne Olkkola, kaavoituspällikkö, saapui 10:45, poistui 11:35

Poissa

Pirjo Yltävä

Allekirjoitukset

Anja Matikainen  
Puheenjohtaja

Minna Mielonen  
Sihteeri

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

Kalevi Piippo

Maila Tikkanen

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Julkaistu yleisessä tietoverkossa 8.3.2024

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

## § 11

### Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Todetaan läsnäolijat.

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Minna Mielonen, vapaaehtoistyön koordinaattori

Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

#### **Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

## § 12

### Pöytäkirjan tarkastus

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Minna Mielonen, vapaaehtoistyön koordinaattori

Valitaan tämän kokouksen pöytäkirjan tarkastajiksi jäsenet

Kalevi Piippo ja Maila Tikkanen

#### **Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

**Ikäihmisten neuvosto, § 45, 25.09.2023**  
**Ikäihmisten neuvosto, § 13, 26.02.2024**

**§ 13**

**Ikäihmisten vaikutusmahdollisuuksien parantaminen**

TUUDno-2023-1788

**Ikäihmisten neuvosto, 25.09.2023, § 45**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Annukka Luoderanta  
annukka.luoderanta@tuusula.fi  
osallisuus- ja hyvinvointikoordinaattori

**Ikäihmisten neuvoston toimintasuunnitelma 2023-2025**

Tuusulan ikäihmisten neuvosto on kunnanhallituksen nimeämä kunnan ja sen alueella toimivien eläkeläisjärjestöjen yhteistyöelin. Nimeämispäätöksen mukaisesti ikäihmisten neuvosto edistää tuusulalaisten ikäihmisten oikeuksien toteutumista ja kehittää olemassa olevia sekä uusia palveluita ja tukitoimia. Neuvoston tehtävänä on vaikuttaa siihen, että ikäihmiset tuntevat itsensä yhdenvertaisiksi muiden tuusulalaisten kanssa ja että he kokevat itseään arvostettavan.

Ikäihmisten neuvosto antaa lausuntoja, tekee aloitteita ja ottaa päättäjiin yhteyttä iäkkäiden tuusulalaisten aseman ja oikeuksien hyväksi. Neuvoston edustaja/ edustajat osallistuvat ikäihmisten kannalta keskeisten työryhmien työhön. Ikäihmisten neuvosto myös seuraa ikäihmisiä koskettavia kehittämishankkeita. Ikäihmisten neuvosto painottaa, että neuvostoa pitää kuulla päätöksen kohteena olevissa aiheissa ja asioissa riittävän varhaisessa vaiheessa.

**Vaikuttamistoiminta**

Ikäihmisten neuvoston tavoitteena on vaikuttaa kunnan toimintaan kuntastrategiasta ja asuinympäristön kehittämisestä palveluiden tarjontaan ja muotoiluun asti. Painopisteenä on ikäihmisten hyvinvoinnin ja terveyden edistäminen. Neuvosto korostaa kohtaamisen ja esteettömyyden tärkeyttä kunnan ja hyvinvointialueen palveluiden, neuvonnan ja ohjauksen tarjonnassa ja kehittämisessä. Ikäihmisten tulee saada asiantuntevaa ja ajantasaista neuvontaa myös kasvokkain. Ikäihmisten neuvosto pyrkii vaikuttamaan laadukkaiden ja riittävien sosiaali- ja terveystalveluiden saatavuuteen myös suoralla yhteydellä palveluiden tuottajaan; Tuusulan ikäihmisten neuvostolla on nimetyt edustajansa Keski-Uudenmaan hyvinvointialueen vanhusneuvostossa.

Ikäihmisten neuvosto tukee tuusulalaisten eläkeläisjärjestöjen toimintaedellytyksiä siten, että järjestöt voivat jatkossakin tarjota eläkeikäisille tuusulalaisille mahdollisuuksia monipuoliseen, yhteisölliseen toimintaan ja osallistumiseen.

**Toiminnan kehittäminen ja omat toimenpiteet**

Ikäihmisten neuvosto kehittää omaa toimintaansa ikäihmisten etujen valvojana. Neuvostosta muun muassa osallistutaan valtakunnallisille Vanhusneuvostopäiville sekä mahdollisuuksien mukaan Tuusulan kunnan, hyvinvointialueen ja Kuntaliiton

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

järjestämiin koulutus- ja keskustelutilaisuuksiin. Lisäksi ikäihmisten neuvoston jäsenet osallistuvat omien eläkeläisliittojensa järjestämään koulutukseen sekä muihin mahdollisiin, keskeisiin tilaisuuksiin.

Ikäihmisten neuvosto järjestää kunnan rahoituksen tuella vuosittain ikäihmisille tarkoitettun liikuntatapahtuman keväällä ja Vanhustenviikon paikallisen juhlan lokakuussa. Tapahtumien käytännön järjestelyistä vastaavat tuusulalaiset eläkeläisjärjestöt vuorovuosin. Neuvosto voi tarvittaessa järjestää jonkin ajankohtaisen tilaisuuden yhteistyössä eri toimijoiden kanssa, sekä osallistua muiden tahojen järjestämiin tapahtumiin.

Ikäihmisten neuvosto osallistuu kunnan ikäihmisille laadittavaan hyvinvointikyselyyn asiantuntijana ja kommentaattorina.

Tuusulalaisten ikäihmisten asioista tiedottamiseksi neuvosto pyrkii saamaan juttuja toiminnastaan Tuusulan kunnan asukaslehteen sekä paikallislehtiin. Järjestämistään tapahtumista ja tilaisuuksista neuvosto tiedottaa esimerkiksi tapahtumakalenterissa, omia verkostojaan käyttäen sekä kunnan viestinnän kautta. Ikäihmisten neuvoston jäsenet tiedottavat neuvoston toiminnasta omille taustayhdistyksilleen sekä muille eläkeläisjärjestöille.

Yhteistyö muiden neuvostojen kanssa

Ikäihmisten neuvostolla on nimetyt edustajansa Keski-Uudenmaan hyvinvointialueen vanhusneuvostossa. Edustajat tuovat terveiset vanhusneuvoston kokouksista ikäihmisten neuvoston kokouksiin.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Annukka Luoderanta, osallisuus- ja hyvinvointikoordinaattori

Ikäihmisten neuvosto päättää

- hyväksyä toimintasuunnitelman 2023-2025.

### **Päätös**

Ikäihmisten neuvosto päätti

- täydentää toimintasuunnitelmaan seuraavat asiat
  - kolmen tapahtuman järjestäminen kalenterivuoden aikana
  - palveluiden saatavuuteen ja saavutettavuuteen vaikuttaminen
  - ikäihmisten neuvoston terveiset hyvinvointialueen vanhusneuvostoon
  - adressi tai kirjelmä joukkoliikenneyhteyksien parantamiseksi Hyrylä-Hyvinkään sairaala -välillä. Tässä mahdollisesti yhteistyötä vanhusasiavaltuutetun kanssa.
- hyväksyä toimintasuunnitelman 2023-2025.

### **Ikäihmisten neuvoston toimintasuunnitelma 2023-2025**

Tuusulan ikäihmisten neuvosto on kunnanhallituksen nimeämä kunnan ja sen alueella toimivien eläkeläisjärjestöjen yhteistyöelin. Nimeämispäätöksen mukaisesti ikäihmisten neuvosto edistää tuusulalaisten ikäihmisten oikeuksien toteutumista ja

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

kehittää olemassa olevia sekä uusia palveluita ja tukitoimia. Neuvoston tehtävänä on vaikuttaa siihen, että ikäihmiset tuntevat itsensä yhdenvertaisiksi muiden tuusulalaisten kanssa ja että he kokevat itseään arvostettavan.

Ikäihmisten neuvosto antaa lausuntoja, tekee aloitteita ja ottaa päättäjiin yhteyttä iäkkäiden tuusulalaisten aseman ja oikeuksien hyväksi. Neuvoston edustaja/ edustajat osallistuvat ikäihmisten kannalta keskeisten työryhmien työhön. Ikäihmisten neuvosto myös seuraa ikäihmisiä koskettavia kehittämishankkeita. Ikäihmisten neuvosto painottaa, että neuvostoa pitää kuulla päätöksen kohteena olevissa aiheissa ja asioissa riittävän varhaisessa vaiheessa.

#### Vaikuttamistoiminta

Ikäihmisten neuvoston tavoitteena on vaikuttaa kunnan toimintaan kuntastrategiasta ja asuinympäristön kehittämisestä palveluiden tarjontaan ja muotoiluun asti. Painopisteenä on ikäihmisten hyvinvoinnin ja terveyden edistäminen. Neuvosto korostaa kohtaamisen ja esteettömyyden tärkeyttä kunnan ja hyvinvointialueen palveluiden, neuvonnan ja ohjauksen tarjonnassa ja kehittämisessä. Ikäihmisten tulee saada asiantuntevaa ja ajantasaista neuvontaa myös kasvokkain.

Ikäihmisten neuvoston tavoitteena on edistää palveluiden saatavuutta ja saavutettavuutta. Neuvosto pyrkii vaikuttamaan laadukkaiden ja riittävien sosiaali- ja terveyspalveluiden saatavuuteen myös suoralla yhteydellä palveluiden tuottajaan; Tuusulan ikäihmisten neuvostolla on nimetyt edustajansa Keski-Uudenmaan hyvinvointialueen vanhusneuvostossa.

Ikäihmisten neuvosto tukee tuusulalaisten eläkeläisjärjestöjen toimintaedellytyksiä siten, että järjestöt voivat jatkossakin tarjota eläkeikäisille tuusulalaisille mahdollisuuksia monipuoliseen, yhteisölliseen toimintaan ja osallistumiseen.

#### Toiminnan kehittäminen ja omat toimenpiteet

Ikäihmisten neuvosto kehittää omaa toimintaansa ikäihmisten etujen valvojana. Neuvostosta muun muassa osallistutaan valtakunnallisille Vanhusneuvostopäiville sekä mahdollisuuksien mukaan Tuusulan kunnan, hyvinvointialueen ja Kuntaliiton järjestämiin koulutus- ja keskustelutilaisuuksiin. Lisäksi ikäihmisten neuvoston jäsenet osallistuvat omien eläkeläisliittojensa järjestämään koulutukseen sekä muihin mahdollisiin, keskeisiin tilaisuuksiin.

Ikäihmisten neuvosto järjestää kunnan rahoituksen tuella vuosittain kolme ikäihmisille tarkoitettua tapahtumaa sekä Vanhustenviikon paikallisen juhlan lokakuussa. Tapahtumien käytännön järjestelyistä vastaavat tuusulalaiset eläkeläisjärjestöt vuorovuosin. Neuvosto voi tarvittaessa järjestää jonkin ajankohtaisen tilaisuuden yhteistyössä eri toimijoiden kanssa, sekä osallistua muiden tahojen järjestämiin tapahtumiin.

Toimintakaudella 2023-2025 neuvosto laatii adressin tai kirjelmän joukkoliikenneyhteyksien parantamiseksi välillä Hyrylä-Hyvinkään sairaala. Yhteistyötä tässä tehdään mahdollisuuksien mukaan vanhusasiavaltuutetun kanssa. Ikäihmisten neuvosto osallistuu kunnan ikäihmisille laadittavaan hyvinvointikyselyyn asiantuntijana ja kommentaattorina.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

Tuusulalaisten ikäihmisten asioista tiedottamiseksi neuvosto pyrkii saamaan juttuja toiminnastaan Tuusulan kunnan asukaslehteen sekä paikallislehtiin. Järjestämistään tapahtumista ja tilaisuuksista neuvosto tiedottaa esimerkiksi tapahtumakalenterissa, omia verkostojaan käyttäen sekä kunnan viestinnän kautta. Ikäihmisten neuvoston jäsenet tiedottavat neuvoston toiminnasta omille taustayhdistyksilleen sekä muille eläkeläisjärjestöille.

Yhteistyö muiden neuvostojen kanssa

Ikäihmisten neuvostolla on nimetyt edustajansa Keski-Uudenmaan hyvinvointialueen vanhusneuvostossa. Edustajat tuovat terveiset vanhusneuvoston kokouksista ikäihmisten neuvoston kokouksiin, ja toimivat Tuusulan ikäihmisten viestinviejinä hyvinvointialueen vanhusneuvoston suuntaan.

---

### **Ikäihmisten neuvosto, 26.02.2024, § 13**

Valmistelija / lisätiedot:

Heidi Hagman  
heidi.hagman@tuusula.fi  
kehittämispäällikkö

Ikäihmisten neuvoston toimintasuunnitelman mukaisesti neuvosto:

Tuusulan ikäihmisten neuvosto on kunnanhallituksen nimeämä kunnan ja sen alueella toimivien eläkeläisjärjestöjen yhteistyöelin. Nimeämispäätöksen mukaisesti ikäihmisten neuvosto edistää tuusulalaisten ikäihmisten oikeuksien toteutumista ja kehittää olemassa olevia sekä uusia palveluita ja tukitoimia. Neuvoston tehtävänä on vaikuttaa siihen, että ikäihmiset tuntevat itsensä yhdenvertaisiksi muiden tuusulalaisten kanssa ja että he kokevat itseään arvostettavan.

Ikäihmisten neuvosto antaa lausuntoja, tekee aloitteita ja ottaa päättäjiin yhteyttä iäkkäiden tuusulalaisten aseman ja oikeuksien hyväksi. Neuvoston edustaja/ edustajat osallistuvat ikäihmisten kannalta keskeisten työryhmien työhön. Ikäihmisten neuvosto myös seuraa ikäihmisiä koskettavia kehittämishankkeita. Ikäihmisten neuvosto painottaa, että neuvostoa pitää kuulla päätöksen kohteena olevissa aiheissa ja asioissa riittävän varhaisessa vaiheessa.

Vaikuttamistoiminta

Ikäihmisten neuvoston tavoitteena on vaikuttaa kunnan toimintaan kuntastrategiasta ja asuinympäristön kehittämisestä palveluiden tarjontaan ja muotoiluun asti. Painopisteenä on ikäihmisten hyvinvoinnin ja terveyden edistäminen. Neuvosto korostaa kohtaamisen ja esteettömyyden tärkeyttä kunnan ja hyvinvointialueen palveluiden, neuvonnan ja ohjauksen tarjonnassa ja kehittämisessä. Ikäihmisten tulee saada asiantuntevaa ja ajantasaista neuvontaa myös kasvokkain. Ikäihmisten neuvosto pyrkii vaikuttamaan laadukkaiden ja riittävien sosiaali- ja terveystalveluiden saatavuuteen myös suoralla yhteydellä palveluiden tuottajaan; Tuusulan ikäihmisten neuvostolla on nimetyt edustajansa Keski-Uudenmaan hyvinvointialueen vanhusneuvostossa.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

Ikäihmisten neuvosto tukee tuusulalaisten eläkeläisjärjestöjen toimintaedellytyksiä siten, että järjestöt voivat jatkossakin tarjota eläkeikäisille tuusulalaisille mahdollisuuksia monipuoliseen, yhteisölliseen toimintaan ja osallistumiseen.

Kehittämispäällikkö Heidi Hagman vierailee kokouksessa ja esittelee kunnan osallisuusmallin toteutumista ja vaikutusmahdollisuuksien kehittämistä.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Minna Mielonen, vapaaehtoistyön koordinaattori

Ikäihmisten neuvosto päättää

- keskustella neuvoston vaikutusmahdollisuuksien parantamisesta.

### **Päätös**

Ikäihmisten neuvosto

- keskusteli neuvoston vaikutusmahdollisuuksien parantamisesta.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

**Kuntakehityslautakunta, § 7,17.01.2024**  
**Kunnanhallitus, § 27,22.01.2024**  
**Ikäihmisten neuvosto, § 14, 26.02.2024**

**§ 14**

**Kaavoituksen työohjelmavuodelle 2024**

TUUDno-2023-2728

**Kuntakehityslautakunta, 17.01.2024, § 7**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Anne Olkkola  
anne.olkkola@tuusula.fi  
kaavoituspäällikkö

Liitteet

1 Kaavoituksen työohjelma 2024, KKL 17.1.2024

**Kaavoituksen työohjelma vuodelle 2024**

Kaavoituksen työohjelmalla ohjelmoidaan kuluvan vuoden kaavahankkeet. Työohjelma perustuu valtuuston hyväksymään kaavoitussuunnitelmaan 2024-2027 ja siinä kärkihankkeiksi priorisoituihin kaavatöihin. Kaavoitussuunnitelmassa 2024-2027 asetettuja tavoitteita ovat: taajamien, työpaikka-alueiden ja liikenneverkon kehittäminen, asemakaavoituksella huolehtia MAL-sopimuksen edellyttämien uusien asuntokaavojen toteutuminen sekä riittävän asuin-, pientalo- ja työpaikkatonttivarannon turvaaminen. Tavoitteena on työpaikkaomavaraisuuden nostaminen, houkuttelevien ja kestävien asuinalueiden rakentuminen sekä palvelujen toteutuminen.

Kaavoitussuunnitelmassa kaavahankkeet on priorisoitu kolmeen eri kategoriaan kiireellisyyden tai oletettujen etenemismahdollisuuksien mukaisesti ja niiden valmistelujärjestystä ohjataan kaavoituksen työohjelmalla. Useat kaavahankkeet ovat useamman vuoden mittaisia, mikä edellyttää pitkäjänteistä ja määrätietoista työtä tavoitteen toteutumisen eteen.

Työohjelmassa on listattu 5 yleissuunnitelmatasoista työtä, joilla tarkennetaan olemassa olevia yleis- tai osayleiskaavoja ennen asemakaavoitusta. Vuonna 2024 aloitetaan Rykmentinpuiston keskiosan yleissuunnitelma, Vihersiniverkostosuunnitelma, VISSI sekä Tuusulan jokilaakson virkistyskäytön yleissuunnitelma. Yleissuunnitelma Kiila-Senkkerinmäen alueelle laaditaan yhteistyössä Vantaan kanssa. Koillis-Hyrylän katualueiden ja kunnallistekniikan yleissuunnitelma valmistellaan nähtäville ennen kesää. Lahelanpellon yleissuunnitelman päivitys saatetaan hyväksymiskäsittelyyn alkuvuodesta.

Uusia asemakaavoja aloitetaan 10 kappaletta. Kaikkiaan työohjelmassa on 34 asemakaavatyötä. Kaavoitusohjelmassa Etelä-Tuusulassa painottuvat erityisesti pientalo- ja työpaikka-alueiden asemakaavat: Lahelanpellon alueella Lahelanorren ja Lahelanpellon III alkavat asemakaavatyöt sekä Lahelan kampuksen asemakaavan hyväksyminen, Koillis-Hyrylän alueella Mattila II ja Saksanväylän asemakaavaehdotukset sekä Koillis-Hyrylän yleissuunnitelma ja Etelä-Tuusulassa

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

Focus-ohjelman piirissä kehitettävät Focus- ja Kiila-Senkkerinmäen kiertotalousalueiden kehittäminen. Kunnan omien kiinteistöjen ja maaomaisuuden kehittämistä tehdään myös Koskensillantien ja Esikunnanpolun sekä Hyökkälän Väinöläntien kortteleissa, Tuuskodon alueella sekä Moukarikuja II:n alueella. Halkivaha III asemakaava lähtenee vireille loppuvuodesta. Rykmentinpuiston projektialueella saatetaan päätöksittelyyn Puistokylän asemakaavaehdotus, jonka rinnalla tarkistetaan Urheilupuiston asemakaavaa sekä edistetään Hökilän ja Olympiakylän asemakaavoja. Hyrrän kaavatyö lisää Hyrylän keskustan kaupallisia palveluita. Työpaikkatonttien varantoa ja monipuolisuutta halutaan edistää Focus-alueen kaavojen lisäksi Rykmentinportti I:n, Palkkitien ja Jussla-Kulomäentien asemakaavoilla. Kaavoitussuunnitelman 2024-2027 II-luokasta on nostettu työohjelmaan kaksi asemakaavamuutosta Amer (Boston II) sekä Korvenrannantie, joiden alueet ovat rakennuskiellossa ja joiden kaavoitus on tarkoituksen mukaista saattaa päätökseen vuoden 2025 aikana.

**Jokelassa on** työpaikka- ja asuintonttivarantoa hyvin. Jokelan keskustaa kehitetään Jokelan asemanseutu II, Resiinakujan ja Kotikirkon kaavatyöillä. Lepola III ja Länsi-Kolsan asemakaavoilla tuetaan pientalovarantoa tuleville vuosille. Vallunlenkin kaavatyöllä edistetään Vallun työpaikka-alueen rakentumista.

**Kellokoskella** Seppäinpuiston kaavamuutoksella edistetään korttelin rakentumista keskeisellä sijainnilla. Joenrannan asemakaavan sai lainvoiman vuonna 2023, joka lisää merkittävästi alueen pientalotonttivarantoa lähivuosina ja täten uusia pientaloalueen kaavatyöitä ei ole työohjelmassa 2024.

Liitteenä olevassa Kaavoituksen työohjelmassa 2024 on esitetty viivakaavioin asemakaavojen ja yleissuunnitelmien arvioitu eteneminen. Toteutuneeseen aikatauluun vaikuttavat mm. tarvittavat selvitykset sekä maankäytösopimusneuvotteluiden eteneminen, mikä on usein vaikeasti arvioitavissa. Työohjelman toteutumista seurataan ja siitä raportoidaan osavuosikatsauksissa. Tärkeiksi ja kiireellisiksi katsottuja töitä voidaan lisätä kuluvan vuoden työohjelmaan lautakunnan tai kunnanhallituksen päätöksellä.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Anne Olkkola, kaavoituspäällikkö

Kuntakehityslautakunta päättää ehdottaa kunnanhallitukselle, että

- kunnanhallitus päättää hyväksyä kaavoituksen työohjelman vuodelle 2024.

Lisäksi kuntakehityslautakunta päättää

- tarkastaa ja hyväksyä pöytäkirjan tämän asian osalta välittömästi kokouksessa.

### **Kokouskäsitely**

Puheenjohtajan avattua asiasta keskustelun esittelijä teki liitteenä olevaan kaavoituksen työohjelmaan 2024 teknisuonteisia korjauksia. Kuntakehityslautakunta hyväksyi korjaukset yksimielisesti.

---

Kalle Ikkela poistui kokouksesta klo 20:00.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

### **Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.

---

### **Kunnanhallitus, 22.01.2024, § 27**

Valmistelijat / lisätiedot:

Anne Olkkola  
anne.olkkola@tuusula.fi  
kaavoituspäällikkö

#### Liitteet

1 Kaavoituksen työohjelma 2024, khall 22.1.2024

### **Ehdotus**

Esittelijä: Kalle Ikkela, pormestari

Kunnanhallitus päättää

- hyväksyä kaavoituksen työohjelman vuodelle 2024.

### **Kokouskäsitely**

Kaavoituspäällikkö Anne Olkkola selosti asiaa kokouksessa.

Jäsen Laura Åvall saapui kokoukseen klo 17.13 asian käsittelyn aikana ennen päätöksentekoa.

### **Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.

---

### **Ikäihmisten neuvosto, 26.02.2024, § 14**

Valmistelija / lisätiedot:

Anne Olkkola  
anne.olkkola@tuusula.fi  
kaavoituspäällikkö

Kaavoituspäällikkö Anne Olkkola esittelee kaavoituksen työohjelman vuodelle 2024.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Minna Mielonen, vapaaehtoistyön koordinaattori

Ikäihmisten neuvosto päättää

- merkitä tiedoksi kaavoituksen työohjelman vuodelle 2024.

### **Kokouskäsitely**

Kaavoituspäällikkö Anne Olkkola selosti asiaa kokouksessa.

Olkkola poistui kokouksesta klo 11.35 asian käsittelyn jälkeen.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

### **Päätös**

Ikäihmisten neuvosto päätti

- merkitä tiedoksi kaavoituksen työohjelman vuodelle 2024.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

**Kuntakehityslautakunta, § 5, 17.01.2024**  
**Ikäihmisten neuvosto, § 15, 26.02.2024**

**§ 15**

**Tuuskodon asemakaavan muutos, kaava nro 3562 OAS ja asukastilaisuus 5.3.2024**

TUUDno-2017-679

**Kuntakehityslautakunta, 17.01.2024, § 5**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Henna Lindström  
henna.lindstrom@tuusula.fi  
yleiskaavasuunnittelija

Tuuskodon asemakaavan valmistelua varten on tarpeen asettaa kaavalle suunnitteluperiaatteita, joissa sovitetaan yhteen suunnittelualueelle kohdistuvia tavoitteita mm. täydennysrakentamisen, viheralueiden ja -yhteyksien, luontoarvojen ja rakennetun ympäristön arvojen osalta. Suunnitteluperiaatteet ohjaavat asemakaavan laadintaa, liikenne- ja katusuunnittelua sekä puistosuunnittelua.

Hyväksytyssä Tuusulan yleiskaavassa 2040 asemakaava-alueen rannat ja Kotuntien varsi on osoitettu viheralueena, rannalle on myös merkitty arvokkaita luontokohteita ja ulkoilureitti. Tuuskodon ympäristöön on osoitettu tiiviiksi pientalovaltaiseksi asuinalueeksi.

Kaava-alueeseen lisätään Kotuntien lounaispuoleiset Tuusulan kunnan omistamat kiinteistöt 858-405-3-9 ja 858-405-3-455 sekä Järvenpääntien katualuetta. Osallistumis- ja arviointisuunnitelmaa päivitetään ja asetetaan alkuvuodesta uudelleen nähtäville.

Tuuskodon suunnitteluperiaatteiksi asemakaavan muutosehdotuksen valmisteluun esitetään:

1. Tuuskodosta säilytetään vanhin osa (1930-luvulta).
2. Alueelle tutkitaan monipuolista laadukasta pientalotyypistä asumista kulttuurihistorialliset arvot huomioiden.
3. Rantaa kehitetään julkisena viheralueena. Alueelle ei osoiteta kelluvaa rantareittiä eikä julkista uimarantaa. Kotuntien varrelle ja Pappilan venevalkaman ympäristöön tutkitaan tilavarausta järven virkistyskäytön kehittämiseen liittyville palveluille ja pysäköinnille.
4. Luovutaan palstaviljelyalueesta, tilalle tutkitaan asumista.

**Ehdotus**

Esittelijä: Anne Olkkola, kaavoituspäällikkö

Kuntakehityslautakunta päättää

- hyväksyä seuraavat Tuuskodon suunnitteluperiaatteet asemakaavan muutosehdotuksen valmisteluun:

1. Tuuskodosta säilytetään vanhin osa (1930-luvulta).
2. Alueelle tutkitaan monipuolista laadukasta pientalotyypistä asumista kulttuurihistorialliset arvot huomioiden.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

3. Rantaa kehitetään julkisena viheralueena. Alueelle ei osoiteta kelluvaa rantareittiä eikä julkista uimarantaa. Kotuntien varrelle ja Pappilan venevalkaman ympäristöön tutkitaan tilavarausta järven virkistyskäytön kehittämiseen liittyville palveluille ja pysäköinnille.
4. Luovutaan palstaviljelyalueesta, tilalle tutkitaan asumista.

### **Kokouskäsitely**

Puheenjohtajan avattua asiasta keskustelun Sanna Kervinen teki muutosehdotuksen suunnitteluperiaatteiden ensimmäisen kohdan poistamiseksi.

Muutosehdotus raukesi kannattamattomana.

---

Kalle Ikkela palasi kokoukseen klo 18:40.

### **Päätös**

Kuntakehityslautakunta päätti

- hyväksyä seuraavat Tuuskodon suunnitteluperiaatteet asemakaavan muutosehdotuksen valmisteluun:
  1. Tuuskodosta säilytetään vanhin osa (1930-luvulta).
  2. Alueelle tutkitaan monipuolista laadukasta pientalotyypistä asumista kulttuurihistorialliset arvot huomioiden.
  3. Rantaa kehitetään julkisena viheralueena. Alueelle ei osoiteta kelluvaa rantareittiä eikä julkista uimarantaa. Kotuntien varrelle ja Pappilan venevalkaman ympäristöön tutkitaan tilavarausta järven virkistyskäytön kehittämiseen liittyville palveluille ja pysäköinnille.
  4. Luovutaan palstaviljelyalueesta, tilalle tutkitaan asumista.

---

### **Ikäihmisten neuvosto, 26.02.2024, § 15**

Valmistelija / lisätiedot:

Minna Mielonen

minna.mielonen@tuusula.fi

vapaaehtoistyön koordinaattori

Hyrylästä Järvenpään suuntaan, Tuusulanjärveen rajoittuvan asemakaavan muutoksen tarkoituksena on tutkia Tuuskodon tiloille uutta käyttöä. Asemakaavaa muutetaan huomioiden alueen suojele- ja virkistystarpeet, täydennysrakentamismahdollisuudet sekä alueen kehittäminen RKY-arvot huomioiden.

Asukastilaisuus/työpaja järjestetään Kirkonkylän koululla (Kotorannankuja 11)  
5.3.2024 klo 17:30 - 20.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

Palautteen osallistumis- ja arviointisuunnitelman päivityksestä voi jättää kirjallisena nähtävilläolon 15.2.-15.3.2024 aikana, ja viimeistään 15.3.2024. Kirjalliset palautteet pyydetään lähettämään

- Tuusulan verkkosivuilla olevan sähköisen asiointilomakkeen kautta. Anna palautetta tästä-lomake on verkossa kaavan hankekortilla: Tuusula.fi Asuminen ja ympäristö/Vireillä olevat kaavahankkeet > "Tuuskoto". tai
- kirjeitse joko osoitteeseen Kaavoitus, PL 60, 04301 Tuusula tai TuusInfon toimipisteeseen niiden aukioloaikoina. Kirjekuoressa on ilmoitettava kaavatyön nimi "Tuuskoto nro 3562".

Kaavan materiaali ja sähköinen asiointilomake ovat Tuusulan kunnan verkkosivuilla "Asuminen ja ympäristö/Vireillä olevat kaavahankkeet". Nähtävilläolon aikana materiaaliin voi tutustua myös TuusInfossa. TuusInfo palvelee Tuusulan pääkirjaston rakennuksessa (Autoasemankatu 2, Hyrylä, Tuusula). TuusInfon palvelupisteiden aukioloajat ovat Tuusulan verkkosivuilla "Ota yhteyttä/Asiakaspalvelu". Lisätietoja kaavasta antaa kaavasuunnittelija Teija Hallenberg, puhelin 040 314 3039.

### **Ehdotus**

Ikäihmisten neuvosto päättää

- evästää kaavan valmistelua ja
- linjata, antaako neuvosto kirjallisen palautteen osallisuus- ja arviointisuunnitelmasta.

### **Päätös**

Ikäihmisten neuvosto

- pitää tärkeänä, että aluetta voidaan käyttää palstaviljelyalueena ja virkistyskäyttöön. Mikäli palstaviljelyä ei jatketa alueella, se pitää voida siirtää muulle alueelle.
- Neuvosto tiedustelee kaavoituspäälliköltä, miksi kunnan toimielimiä ei erikseen mainita OAS:ssa.

### **Tiedoksi**

Kaavoitus, kaavoituspäällikkö



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

## § 16

### Urheilupuiston ampumaradan asemakaavan muutos 3671

TUUDno-2024-122

Valmistelija / lisätiedot:

Minna Mielonen

minna.mielonen@tuusula.fi

vapaaehtoistyön koordinaattori

Urheilupuiston ampumarata, asemakaavan muutos (nro 3671) osallistumis- ja arviointisuunnitelma on nähtävillä 15.2 - 28.2.2024.

Tuusulan urheilukeskuksessa sijaitsevan ampumaradan toiminnan jatkuminen edellyttää ympäristölupaa. Ympäristöluvan saamisen yhtenä ehtona on, että ampumaratatoiminta on osoitettu asemakaavassa. Tämän asemakaavamuutoksen tavoitteena on mahdollistaa kaavallisesti ampumaratatoiminnan jatkaminen nykyisellä paikallaan.

Suunnittelualue käsittää ampumaradan alueen ja sen pinta-ala on noin 1,7 ha. Alueen rajausta voidaan vielä muuttaa suunnittelutyön edetessä. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS) on nähtävillä 15.#28.2.2024:

- TuusInfon asiakaspalvelun tiloissa osoitteessa Autoasemankatu 2, Hyrylä Linkki TuusInfon aukioloaikoihin ja muihin yhteystietoihin
- Tuusulan kunnan verkkosivuilla osoitteessa fi/kaavatvireilla

Muutokseen voi toimittaa kirjallisen mielipiteen nähtävilläoloajan loppuun mennessä. Mielipiteet pyydetään toimittamaan viimeistään 28.2.2024 Tuusulan kunnan verkkosivuilla olevan sähköisen asiointilomakkeen kautta osoitteessa tuusula.fi /kaavatvireilla> Tuusulantien asemakaavan muutos > Anna palautetta tästä Lisätietoja kaavasta antaa projektipäällikkö Jouni Määttä, p. 040 314 2016.

### Ehdotus

Ikäihmisten neuvosto päättää

- evästää kaavan valmistelua ja
- linjata, antaako neuvosto kirjallisen palautteen osallisuus- ja arviointisuunnitelmasta.

### Päätös

Ikäihmisten neuvosto päätti, että

- ei lausu asiasta palautetta.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

## § 17

### Hyvinvointialueen vanhusneuvoston kokouskuulumiset

Ikäihmisten neuvoston tietoon saatetaan seuraavat hyvinvointialueen vanhusneuvoston kokouksessa käsitellyt asiat:

Kaatumisen ehkäisyn toimintamalli ja osallisuusprojekti

#### **Päätös**

Ikäihmisten neuvosto

- keskusteli asiasta ja on huolissaan siitä, pääseekö neuvosto vaikuttamaan asiaan.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

## § 18

### Ilmoitusasiat

Ikäihmisten neuvoston tietoon saatetaan seuraavat ilmoitusluontoiset asiat:

- STM järjestää seuraavan webinaarin 28.2.2024 klo 12.00–15.00: Laatusuositus aktiivisen ja toimintakykyisen ikääntymisen ja kestävien palvelujen turvaamiseksi 2024–2027 julkaisuwebinaari.
- Ikäihmisten liikuntapäivän ohjelma 13.3.2024 klo 11–13 (Kirkkorannan ulkoilupäivä).
- Ikäihmisten liikuntapäivä 15.5.2024 Jokelassa.

### Ehdotus

Ikäihmisten neuvosto päättää

- merkitä ilmoitusluontoiset asiat tiedoksi.

### Päätös

Ikäihmisten neuvosto päätti

- merkitä ilmoitusluontoiset asiat tiedoksi.

Puheenjohtajan avattua asiasta keskustelun, neuvosto keskusteli kuljetuksesta ikäihmisten tapahtumiin. Jäsen Maila Tikkanen korosti, että kunnan olisi järjestettävä sinne kuljetus koko kunnan alueelta tasapuolisesti.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

## § 19

### Keskusteluasiat

Valmistelija / lisätiedot:

Minna Mielonen  
minna.mielonen@tuusula.fi  
vapaaehtoistyön koordinaattori

Ikäihmisten neuvosto keskustelee

- ikäihmisten infoiltapäivän pitämisestä syksyllä 2024
- Porvoon vanhusneuvoston mahdollisesta vierailusta ja sen ohjelmasta ja ajankohdasta
- hyvinvointialueen vanhusneuvoston kuulumisista
- ikäihmisten neuvoston retkikohteista
- muista ajankohtaisista asioista

### Ehdotus

Ikäihmisten neuvosto päättää

- keskustella esitellyistä asioista.

### Päätös

Ikäihmisten neuvosto

- keskusteli asioista:
  - Ikäihmisten infoiltapäivä siirretään seuraavaan kokoukseen.
  - Leena Mäkelä on ollut Porvoon vanhusneuvostoon yhteydessä vierailun tiimoilta ja vierailun ajankohta varmistuu myöhemmin. Tuusulan olohuonetoiminnan esittely on alustavasti ohjelmassa.
  - Hyte-lautakunnan kuulumisia ei käsitelty, sillä Pirjo Yltävä ei ole paikalla.
  - Vierailu siirretään syksylle 2024.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

**Muutoksenhakukielto**

§11, §12, §13, §14, §15, §16, §17, §18, §19

**Muutoksenhakukielto**

Päätöksestä ei saa tehdä kuntalain 136 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.